

Протокол №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Геленджик,
с.Дивноморское, ул.О.Кошевого, 30

«13» 04 2016 г.

Суммарная общая площадь всех жилых помещений и площадь всех нежилых помещений, не являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме (далее так же помещения, МКД), принадлежащих 74 собственникам, составляет 4296,6 кв. м, в том числе: площадь жилых помещений, принадлежащих 74 собственникам, составляет 3827 кв.м, площадь нежилых помещений, принадлежащих _____ собственникам, составляет _____ кв.м. Количество проживающих в данном МКД _____ чел.

Инициатор проведения собрания УК ООО «Юг-Быт» -
собственник помещения № _____ на основании _____

Присутствовали: 38 собственников (представителей собственников) (далее собственники) жилых и нежилых помещений в МКД суммарной площадью 2001,4 кв. м, обладающие 52,2 % голосов

Повестка дня:

1. О порядке оформления решения собрания.
2. Отчет о проделанной работе УК ООО «Юг-Быт» за 2015 год.
3. Согласование тарифа на 2016 год.

Кворум составляет более 67 % голосов, в связи с чем, внеочередное общее собрание участников правомочно рассматривать все вопросы повестки дня.

1. Избрать председателя и секретаря собрания:

Председательствующий Жиссеева
секретарь собрания Трещуца

Голосовали: «за» 38 собственников помещений площадью 2001,4 кв. м, обладающих 52,2 % голосов.

«Против» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

«Воздержались» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

Решение принято

Утвердить повестку дня:

Голосовали: «за» 38 собственников помещений площадью 2001,4 кв. м, обладающих 52,2 % голосов.

«Против» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

«Воздержались» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

Решение принято

Наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписания протокола настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД:

Голосовали: «за» 38 собственников помещений площадью 2001,4 кв. м, обладающих 52,2 % голосов.

«Против» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

«Воздержались» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

Решение принято

2. УК «Юг-Быт» отчиталась за финансовое состояние и проделанную работу за 2015 год.

Решили принять отчет о проделанной работе за 2015 год.

Голосовали: «за» 38 собственников помещений площадью 2001,4 кв. м, обладающих 52,2 % голосов.

«Против» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

«Воздержались» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

Решение принято

З.УК ООО «Юг-Быт» согласовала с собственниками размер тарифа на услуги по содержанию и текущему ремонту жилого помещения на 2016 год, который был утвержден решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28.12.2009г. и равный для 1 и 2 этажей 13,13 руб., с 3 этажа и выше - 16,28 руб.

Голосовали: «за» 38 собственников помещений площадью 200,4 кв. м, обладающих 52,2% голосов.

«Против» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

«Воздержались» _____ собственников помещений площадью _____ кв. м, обладающих _____ % голосов.

Решение принято

Председатель собрания

Секретарь собрания

Ирина Киселева И.И.
И.И.